

Informacja podsumowująca przeprowadzone konsultacje społeczne
projektu *Uchwały Rady Gminy Łukowica w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica* wraz z załącznikami

Zgodnie z art. 11 ust. 1 *Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji* (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z późn. zm.) przeprowadzone zostały konsultacje społeczne projektu *Uchwały Rady Gminy Łukowica w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica* wraz z załącznikami, które miały na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag, opinii i propozycji dotyczących wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Konsultacje odbyły się w terminie od dnia 30.11.2016 r. do dnia 13.01.2017 r. w następujących formach:

1. Zbierania uwag i wniosków w formie papierowej oraz elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego. Wypełnione czytelnie formularze można było dostarczyć:
 - a) drogą elektroniczną na adres e-mail: gmina@lukowica.iap.pl, wpisując w tytule „*Konsultacje społeczne – projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszarów*”.
 - b) drogą korespondencyjną na adres Urzędu Gminy Łukowica, Łukowica 334, 34-606 Łukowica, z dopiskiem: „*Konsultacje społeczne – projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszarów*”.
 - c) bezpośrednio do pok. nr 1, w budynku Urzędu Gminy Łukowica w godzinach pracy Urzędu.
2. Spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji, które odbyło się 11.01.2017 r. o godz. 11:00 w Gminnym Ośrodku Kultury w Łukowicy. Na spotkaniu przedstawiona została propozycja granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, a także zapewniona została możliwość złożenia uwag i opinii.
3. Zbierania uwag ustnych do protokołu w budynku Urzędu Gminy Łukowica, Łukowica 334, 34-606 Łukowica, w pok. nr 1, w godzinach pracy Urzędu.

Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, informację o konsultacjach społecznych ww. projektu uchwały wraz z załącznikami, zamieszczono 7 dni kalendarzowych przed rozpoczęciem konsultacji, tj. 23.11.2016 r. w następujących formach:

- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.malopolska.pl/uglukowica),
- na stronie internetowej Gminy Łukowica (www.lukowica.pl),
- w sposób zwyczajowo przyjęty – na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łukowica.

Formularz zgłaszania uwag oraz projekt ww. uchwały wraz z załącznikami, tj. *Diagnozą na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica*, mapą poglądową wyznaczonego obszaru zdegradowanego na terenie Gminy Łukowica i mapą poglądową wyznaczonego obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica, dostępne były od 30.11.2016 r.:

- w wersji papierowej w budynku Urzędu Gminy Łukowica, Łukowica 334, 34-606 Łukowica w pok. nr 1, w godzinach pracy Urzędu;

- w wersji elektronicznej na oficjalnej stronie internetowej Gminy Łukowica (www.lukowica.pl) oraz na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.malopolska.pl/uglukowica).

Jedną z form konsultacji społecznych ww. projektu uchwały wraz z załącznikami było otwarte spotkanie z interesariuszami rewitalizacji, które odbyło się w dniu 11.01.2017 r. o godz. 11:00 w Gminnym Ośrodku Kultury w Łukowicy. W spotkaniu wzięło udział ... osób.

Podczas spotkania przedstawiona została propozycja granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz metodologia ich wyznaczenia. Uczestnicy mieli możliwość przedstawienia swoich wniosków, a następnie dyskutowali m.in. nad przedstawionymi propozycjami dotyczącymi obszarów.

W trakcie konsultacji społecznych w wyznaczonym terminie wpłynęło 14 uwag podpisane czytelnie imieniem i nazwiskiem oraz złożone na formularzu konsultacyjnym. Organem właściwym do ich rozpatrzenia był Wójt Gminy Łukowica.

Rejestr zestawienia zgłoszonych uwag i/lub wniosków, przedstawiony został w załączniku 1.

W związku ze specyfiką zgłoszonych uwag dotyczących diagnozy gminy, uzupełniono i skorygowano dokument: *Diagnoza na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica*.



Urząd Gminy Łukowica
Łukowica 334, 34-606 Łukowica
TEL: 18 333 50 21
FAX: 18 330 15 21

Rejestr zgłoszonych uwag w ramach konsultacji społecznych

projektu *Uchwały Rady Gminy Łukowica w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica* wraz z załącznikami

Lp.	Zgłaszający	Część dokumentu do którego odnosi się uwaga	Obecny zapis	Propozycja zmiany wraz z uzasadnieniem	Stanowisko wraz z uzasadnieniem
1.	Szymon Wojtanowski	§ 1 pkt 2. Projektu uchwały w zw. z załącznikiem nr 2. do uchwały, tj. mapa pogładowa wyznaczonego obszaru rewitalizacji	Mapa pogładowa wyznaczonego obszaru rewitalizacji nie zawiera obszaru rewitalizacji na terenie miejscowości Młyńczyska	Zmiana granicy obszaru rewitalizacji poprzez wyznaczenie nowego obszaru rewitalizacji w miejscowości Młyńczyska, wzdłuż drogi powiatowej K1580 między 2 km a 5 km tej drogi (tj. około 1,5 km od Szkoły Podstawowej w Młyńczyskach w stronę Jastrzębia oraz ok. 1,5 km w stronę Zalesia) w celu wybudowania chodnika. Główną przesłanką przemawiającą za budową chodnika, jest poprawa bezpieczeństwa mieszkańców (pieszych), co jest zgodne z zapisem art. 9 ust. 1. pkt 3, ustawy z dnia 3 listopada 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz. 1777), tj. występowanie negatywnego zjawiska przestrzenno-funkcjonalnego. Powyższe jest poparte następującą argumentacją: 1. Zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2012r. poz. 1137, z późn. zm.) dopuszczalna prędkość poza obszarem zabudowanym wynosi 90 km/h. W tym miejscu należy zaznaczyć, iż w miejscowości Młyńczyska obszar zabudowany obejmuje obszar mniejszy niż 1 km, zatem w przeważającym obszarze Młyńczysk dopuszczalna prędkość wynosi 90 km/h, zatem jest to prędkość, która przy braku chodników oraz znikomym oświetleniu drogi, w istotny sposób zagraża bezpieczeństwu pieszych. Wybudowanie chodnika umożliwi wydzielenie ruchu pieszego od ruchu kołowego i w znaczący sposób poprawi bezpieczeństwo. 2. Kolejnym argumentem za tą inwestycją są zmiany w oświacie, a dokładniej zmiany w ustawie Prawo Oświatowe i powrót do 8-klasowej Szkoły Podstawowej wraz z likwidacją gimnazjów, przez co większa liczba uczniów od roku szkolnego 2017/2018 będzie uczęszczać do Szkoły Podstawowej w Młyńczyskach. Dlatego, tak	Uwaga została uwzględniona. Wyznaczono dodatkowy podobzar rewitalizacji, na którym zostaną zaplanowane kompleksowe działania rozwiązujące zdiagnozowane problemy, ponieważ rewitalizacja nie może być utożsamiana wyłącznie ze sferą przestrzenno-funkcjonalna czy techniczną.





Urząd Gminy Łukowica
Łukowica 334, 34-606 Łukowica
TEL: 18 333 50 21
FAX: 18 330 15 21

				ważne jest aby zapewnić dzieciom możliwość bezpiecznego uczęszczania do placówki oświatowej w Młynczyskach. Już dziś na terenie Młynczysk niejednokrotnie mają miejsca niebezpieczne dla zdrowia i życia dzieci sytuacje w ich drodze do i ze szkoły, gdyż przy sporym ruchu samochodowym oraz pieszym, ci drudzy często muszą ustępować miejsca jadącym ze znaczną prędkością samochodom. Niejednokrotnie zdarzają się także bardzo niebezpieczne sytuacje wymagające od kierowców gwałtownego hamowania, gdy za zakrętem nieoświetlonej drogi nagle zauważa on pieszego na drodze. 3. Ustalenie dodatkowego obszaru rewitalizacji na terenie Młynczysk, nie spowoduje przekroczenia limitów ustawowych, tj. maks. 20% powierzchni gminy oraz maks. 30% liczby mieszkańców gminy). Zwłaszcza iż głównym celem czy wręcz ideą takich projektów jest likwidacja negatywnych czynników, poprawienie jakości życia i wyrównanie standardów w poszczególnych miejscowościach, a poruszając się po terenie gminy Łukowica chodniki, często nawet z oświetleniem drogi występują w większości miejscowości. Reasumując proponowany obszar rewitalizacji obejmuje część obszaru zdegradowanego, cechuje się koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w art. 9 ust. 1. pkt. 3 ustawy o rewitalizacji, który ma istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego. Z uwagi na powyższe uważam, iż wyznaczenie dodatkowego obszaru rewitalizacji zostało w pełni uargumentowane. Zatem proszę o pozytywne rozpatrzenie niniejszej prośby.	
2.	MORAPEL SP. J. K. J. MORZYWOŁEK	Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica	Wyznacza się obszar zdegradowany na terenie Gminy Łukowica w granicach określonych w załączniku 1 do niniejszej uchwały	Wyznacza się obszar zdegradowany na terenie Gminy Łukowica w granicach określonych w załączniku 1 do niniejszej uchwały poszerzony o teren miejscowości Świdnik. Obecnie obszar wyznaczony w załączniku nr 1 do przedmiotowej Uchwały nie obejmuje terenu miejscowości Świdnik.	Uwaga nie została uwzględniona. Z przeprowadzonej diagnozy i analizy zebranych danych statystycznych wynika iż miejscowość Świdnik jest jedną z miejscowości charakteryzująca się najmniejszą liczbą zdiagnozowanych problemów.





Urząd Gminy Łukowica
Łukowica 334, 34-606 Łukowica
TEL: 18 333 50 21
FAX: 18 330 15 21

3.	MORAPEL SP. J. K. J. MORZYWOLEK	Mapy poglądowe wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji	Obecnie mapy poglądowe obszaru zdegradowanego obejmują miejscowości: Łukowica, Jadamwola, Jastrzębie, Młyńczyska, Roztoka, Przyszowa, Owieczka. Sprowadza się to do faktu, że wyznaczone na podstawie w/w map poglądowych obszaru zdegradowanego mapy poglądowe obszaru rewitalizacji obejmują jedynie tereny położone w obszarze miejscowości Łukowica i Przyszowa a nie obejmują miejscowości Świdnik.	Wnioskuje się aby objąć mapami poglądowymi obszaru zdegradowanego miejscowości Świdnik i docelowo na podstawie tej zmiany wyznaczyć na terenie miejscowości Świdnik proponowany przez nas na dołączonej mapie obszar rewitalizacji. Miejscowość Świdnik nie została – na podstawie analizy matrycy wskaźnikowej – objęta obszarem zdegradowanym a co za tym idzie również obszarem rewitalizacji głównie ze względu na fakt nieznacznego odchylenia większości wskaźników od tzw. Średniej dla gminy – 27miu wskaźników, a znacznego odchylenia jedynie kilku wskaźników – dokładnie 8miu. Co więcej pragniemy zauważyć, że co najmniej kilka z tych 8miu wskaźników zostało wyznaczonych na podstawie danych, które wg nas są sprawą dyskusyjną – mowa tutaj np.: - o wskaźniku nr 8, który jest jedynie wskaźnikiem poglądowym i w żaden sposób nie związanym ze sferą gospodarczą miejscowości Świdnik. Wpis REGON z danej miejscowości nie oznacza, że działalność realizowana jest w tej miejscowości, - o wskaźniku 32, którego sposób wyliczenia dla miejscowości Świdnik chcielibyśmy poznać, - o wskaźniku nr 33, w którego wyliczeniu nie wzięto zapewne pod uwagę przykrytego ziemią starego wysypiska znajdującego się w miejscowości Świdnik, a które to cały czas wymaga jeszcze prac rewitalizacyjnych.	Uwaga nie została uwzględniona. Z przeprowadzonej diagnozy i analizy zebranych danych statystycznych wynika iż miejscowość Świdnik jest jedną z miejscowości charakteryzująca się najmniejszą liczbą zdiagnozowanych problemów. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym koncentruje negatywne zjawiska społeczne oraz występujące na nim ponadto co najmniej jednego z negatywnych zjawisk występującego w sferze: gospodarczej, przestrzenno- funkcjonalnej, technicznej lub środowiskowej. W związku z przeprowadzoną delimitacją obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zapropozowany obszar został wybrany ze względu na koncentrację negatywnych zjawisk oraz wykazuje istotne znaczenie dla rozwoju gminy. Rewitalizacja nie może być utożsamiana z terenami niezamieszkałymi oraz nie może obejmować „wybiórczych działań”. Planowane do realizacji projekty rewitalizacyjne powinny być zaplanowane w taki sposób, aby kompleksowo rozwiązywać zdiagnozowane problemy w szczególności w sferze społecznej oraz pozostałych sferach.
4.	MORAPEL SP. J. K. J. MORZYWOLEK	Diagnoza na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica	Wyznaczony obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji nie obejmuje miejscowości Świdnik.	Wnioskuje się o powtórna analizę i objęcie obszarem zdegradowanym również miejscowości Świdnik i docelowo wyznaczenie na terenie miejscowości Świdnik wyznaczonych przez nas na dołączonej mapie obszar rewitalizacji. Diagnoza odwołuje się do kilku sfer: społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej oraz środowiskowej. O ile sfera społeczna i środowiskowa wg diagnozy nie obejmuje miejscowości Świdnik to pozostałe trzy sfery tj.: gospodarcza,	Uwaga nie została uwzględniona. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym koncentruje negatywne zjawiska społeczne oraz występujące na nim ponadto co najmniej jednego z negatywnych zjawisk występującego w sferze: gospodarczej, przestrzenno-





Urząd Gminy Łukowica
Łukowica 334, 34-606 Łukowica
TEL: 18 333 50 21
FAX: 18 330 15 21

				przestrzenno-funkcjonalna i techniczna już miejscowość Świdnik obejmuje. Sfera gospodarcza to tak jak wspomnieliśmy wcześniej wskaźnik nieadekwatny do faktycznie występujących problemów – REGON z danej miejscowości nie oznacza, że działalność realizowana jest w danej miejscowości. Natomiast w odniesieniu do dwóch pozostałych sfer tj. przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej to prosimy zauważyć jak wielkie znaczenie ma możliwość objęcia obszarem rewitalizacji obszaru miejscowości Świdnik w odniesieniu chociażby do wnioskowanej już od lat budowy mostu łączącego Owieczkę ze Świdnikiem i dalej drogi w kierunku Świdnika. Co do sfery technicznej to czy na tak niekorzystny wpływ tego wskaźnika dla miejscowości Świdnik nie mają przypadkiem prywatne inicjatywy rewitalizacji obiektów osób prywatnych czy też firm takich jak np. firma „Morapel”, która „zrewitalizowała” samodzielnie cały obszar dawnej cegielni w Świdniku.	funkcjonalnej, technicznej lub środowiskowej. W związku z przeprowadzoną delimitacją obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zaproponowany obszar został wybrany ze względu na koncentrację negatywnych zjawisk oraz wykazuje istotne znaczenie dla rozwoju gminy. Rewitalizacja nie może być utożsamiana z terenami niezamieszkałymi oraz nie może obejmować „wybiórczych działań”. Planowane do realizacji projekty rewitalizacyjne powinny być zaplanowane w taki sposób, aby kompleksowo rozwiązywać zdiagnozowane problemy w szczególności w sferze społecznej oraz pozostałych sferach.
5.	Stowarzyszenie Kół Gospodyń Wiejskich wsi Świdnik i Owieczka Gmina Łukowica	Nie zgadzamy się, że Łukowica i Przyszowa należy pod obszar zdegradowany	Uważamy, że właśnie wieś Świdnik jest obszarem najbardziej zdegradowany ze względu na ulokowanie Gminnego wysypiska śmieci, które nie do końca jest odpowiednio zabezpieczone, następna lokalizacja przykra dla naszego środowiska to Gminna oczyszczalnia ścieków, oraz zakład p. Józefa Morzywołka. W zamian za te niedogodne lokalizacje, społeczność nasza widzi dla siebie i przybyszów z zewnątrz zagospodarowanie terenu tuż obok Szkoły, boiska sportowego, dworku i kaplicy – na np. ścieżki zdrowia dla dzieci i dorosłych, ogrody zmysłów czy Ogrody Biblijne ze względu na sąsiedztwo Kaplicy. Stowarzyszeni, które utworzyliśmy i które zostało zarejestrowane we wrześniu b.r. nie dysponuje jak na razie żadnymi środkami finansowymi koniecznymi przy staraniu się choćby o remont zdegradowanego budynku na parceli obok boiska, w którym widzieliśmy utworzenie izby regionalnej. Są to zbyt duże koszty, których nie jesteśmy w stanie udźwignąć. Dlatego występujemy do P. Wójta o przeanalizowanie naszej propozycji aby Urząd Gminy wystąpił z wnioskiem o pozyskanie pieniędzy unijnych na zagospodarowanie tego budynku i placu z korzyścią dla mieszkańców, turystów i gości odwiedzających naszą Gminę, tym bardziej, że Świdnik stanowi jakoby wizytówkę przy wjeździe do Łukowicy. Ostatnio bardzo dużo powstało nowych domów i nadal się buduje, przybywa też mieszkańców i gości, którzy przyjeżdżają	Uwaga nie została uwzględniona. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym koncentruje negatywne zjawiska społeczne oraz występujące na nim ponadto co najmniej jednego z negatywnych zjawisk występującego w sferze: gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej lub środowiskowej. W związku z przeprowadzoną delimitacją obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zaproponowany obszar został wybrany ze względu na koncentrację negatywnych zjawisk oraz wykazuje istotne znaczenie dla rozwoju gminy. Zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy oraz powinien wykazywać istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, w związku z czym niemożliwym	





Urząd Gminy Łukowica
Łukowica 334, 34-606 Łukowica
TEL: 18 333 50 21
FAX: 18 330 15 21

				na gospodarstwa agroturystyczne, a nie mają alternatywy na miłe spędzanie czasu w naszej Gminie. Celowym wydaje się też zebranie wiejskie, na którym wypowiedzieć by się mogła społeczność miejscowości Świdnik i Owieczka.	jest wyznaczenie obszaru rewitalizacji w każdym z sołectw. Rewitalizacja nie może być utożsamiana z terenami niezamieszkałymi oraz nie może obejmować „wybiórczych działań”. Planowane do realizacji projekty rewitalizacyjne powinny być zaplanowane w taki sposób, aby kompleksowo rozwiązywać zdiagnozowane problemy w szczególności w sferze społecznej oraz pozostałych sferach.
6.	Janusz Nowogórski (FHU SIGMA JANUSZ NOWOGÓRSKI)	Dz. ew. 1078/5, 1078/2 Przyszowa	Działki wymienione objęte są w uchwale w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica	Wyłączenie z obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica. Indywidualne plany inwestycyjne	Uwaga została uwzględniona. Wyłączono z obszaru rewitalizacji wymienione działki.
7.	Janusz Nowogórski (FHU SIGMA JANUSZ NOWOGÓRSKI)	Dz. ew. 1072/30, 1072/29, 1072/27, 1399/1 Łukowica	Działki wymienione objęte są w uchwale w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica	Wyłączenie z obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica. Indywidualne plany inwestycyjne	Uwaga została uwzględniona. Wyłączono z obszaru rewitalizacji wymienione działki.
8.	Janusz Biedroń	Uwaga do całości projektu		1. Na spotkaniu w dniu 2016.11.23 dotyczącego opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Łukowica przedstawiono wyniki przeprowadzonej diagnozy gminy oraz przedstawione zagadnienia związane z rewitalizacją. W okresie 1-go miesiąca miało być ponowne spotkanie dotyczące obszaru rewitalizacji i określenie jego zakresu. 2. Z dokumentów, które ukazały się w Internecie nie można wiele wnieść uwag gdyż przedstawiony obszar rewitalizacji jest mało czytelny i brak możliwości wypowiedziania się na temat szczegółowego zagospodarowania lub propozycji zmian na obszarze wyznaczonym jako zdegradowany, na którym winna być przeprowadzona rewitalizacja. 3. Przedstawiony obszar do rewitalizacji winien być w niektórych miejscach zwiększony z możliwością zagospodarowania terenów leśnych dla celów społecznych takich jak ścieżki zdrowia, ścieżki przyrodnicze, ścieżki rowerowe, miejsca	Uwaga została częściowo uwzględniona. Spotkanie konsultacyjne na etapie konsultacji Diagnozy na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji odbyło się dnia 11.01.2017 roku, ponieważ konsultacje trwały do dnia 13.01.2017 roku. Załączona mapa ma charakter poglądowy. Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, załącznikiem do uchwały będzie mapa wykonana w skali co najmniej 1:5000 sporządzona z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej. Rewitalizacja nie może być utożsamiana z terenami niezamieszkałymi i dotyczyć





Urząd Gminy Łukowica
Łukowica 334, 34-606 Łukowica
TEL: 18 333 50 21
FAX: 18 330 15 21

				wypoczynkowe dla mieszkańców obszarów zdegradowanych – ponadto tereny te to czyste powietrze. 4. Przedstawione mapy poglądowe wyznaczonego obszaru stanowią tylko diagnozę stanu istniejącego. Stanu, który jest natomiast ważniejszą sprawą to przyjęcie uchwałą Rady Gminy obszaru zdegradowanego przeznaczonego do rewitalizacji i na tej podstawie przystąpić do opracowania działań służących rozwiązaniu problemów społecznych zidentyfikowanych w projekcie „Kompleksowa rewitalizacja – opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Łukowica na lata 2016-2023”. 5. Również w tym temacie winny być organizowane spotkania wiejskie sołectw Łukowica i Przyszowa – zainteresowane żywotnio sprawami poprawy życia i ożywienia gospodarczo-społecznego na ich terenie. Ich uwagi i spostrzeżenia winny być wzięte do programu. 6. Ważną częścią programu jest powołanie Komitetu Rewitalizacji, który by nadzorował pracę od momentu przygotowania, wdrażania, podejmowania inicjatyw. 7. Po przyjęciu przez Radę Gminy Uchwały zatwierdzającej obszar rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica będzie możliwość odniesienia się czy zaproponowania tematów jakie należy podjąć przy opracowaniu obszaru rewitalizacji, określenia lokalnych potencjałów, które można wykorzystać do przezwyciężenia stanu kryzysowego na danym obszarze i wokół niego, prowadzić działania inwestycyjne służące rozwiązywaniu zdiagnozowanych problemów społecznych.	działań „wybiórczych”. Po przeprowadzonych konsultacjach i wprowadzeniu zmian w diagnozie, zgodnie z uwzględnionymi uwagami, zostanie podjęta <i>Uchwała Rady Gminy w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica</i>. Na etapie opracowania dokumentu również będą organizowane spotkania z mieszkańcami obszaru rewitalizacji. Po podjęciu <i>Uchwały Rady Gminy w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji</i>, wójt w drodze zarządzenia powoła Komitet Rewitalizacji (po wcześniejszym przeprowadzeniu naboru członków). Zostanie ogłoszony nabór na projekty rewitalizacyjne, który będzie można zgłaszać za pomocą fiszki projektowej po przyjęciu kolejnej Uchwały dotyczącej przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Łukowica.
9.	Janusz Biedroń	Mapy poglądowe obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji	Mało czytelne i mała skala	Poszczególne obszary winny być przedstawione w większej skali. Właściwa możliwość szczegółowego zagospodarowania obszarów przeznaczonych do rewitalizacji i dyskusji przed przyjęciem Uchwały Rady Gminy Łukowica	Załączona do konsultacji mapa ma charakter poglądowy. Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, załącznikiem do uchwały będzie mapa wykonana w skali co najmniej 1:5000 sporządzona z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej.





Urząd Gminy Łukowica
Łukowica 334, 34-606 Łukowica
TEL: 18 333 50 21
FAX: 18 330 15 21

10.	Janusz Biedroń		Propozycje zmian w obszarze sołectwa Przyszowa w zakresie działania 11.2 Odnowa obszarów Wiejskich: A Obiekty rekreacyjne 1. boisko piłkarskie z zapleczem, 2. rowerowe miasteczko ruchu drogowego, 3. drogi rowerowe łączące sołectwa z wykorzystaniem terenów turystycznych, 4. terenowe ścieżki zdrowia. A + B Obiekty użyteczności publicznej 1. obiekt kulturalny, a w nim pomieszczenia dla osób starszych np. 50+ (spotkania, sala zajęć), 2. pomieszczenia dla zespołów regionalnych, 3. amfiteatr ze sceną. C + D Zagospodarowanie przestrzeni publicznej na cele społeczne 1. parkingi w centrum, 2. obiekt Centrum Informacji Turystycznej (większe zainteresowanie turystyką w tym rejonie), Inne propozycje, wnioski i sugestie do projektu Uchwały: A. Strefa gospodarcza (mikro i mała przedsiębiorczość) polegające na budowie, przebudowie lub modernizacji obiektów strategicznych aktywizacji zawodowej np. rodzinne firmy typu piekarnia, ciastkarnia, wytwarzanie soków lub suszu owocowego (wykorzystanie przetwórstwa produktów lokalnych – tereny sadownicze), rękodzieła artystycznego i użytkowego typu kowalstwo, ślusarstwo, wikliniarstwo itp. dla potrzeb terenu gminy i na zewnątrz. B. Strefa społeczna a) w obiektach kultury tj. budowa, przebudowa lub modernizacja obiektów infrastruktury dla działalności zespołów regionalnych, aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców – pozwoli na integrację społeczną, kulturalną i sportową. b) aktywizacja dzieci i młodzieży poprzez budowę ścieżek zdrowia (biegi terenowe), boisk (piłka nożna, siatkowa, tenis ziemny), drogi rowerowe (turystyka rowerowa) – propagowanie sportowego i zdrowego trybu życia, place zabaw dla dzieci przy szkołach. c) rozwój bazy agroturystycznej i turystycznej w obrębie terenów rewitalizowanych – poprawa infrastruktury komunikacyjnej dla możliwości poprawy życia ludności	Pomysły na projekty rewitalizacyjne będzie można zgłaszać za pomocą fiszki projektowej, która zostanie opublikowana, po podjęciu przez gminę uchwały dotyczącej przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Łukowica.
-----	----------------	--	--	--





Urząd Gminy Łukowica
Łukowica 334, 34-606 Łukowica
TEL: 18 333 50 21
FAX: 18 330 15 21

				wokół terenów leśnych – poprawi to zwiększone zainteresowanie Gminy przez turystów spoza terenu. C. Strefa środowiskowo-techniczna – ochrona środowiska jest priorytetem wyjścia z obszarów zdegradowanych ma to polegać na: 1. budowie dalszych ciągów kanalizacji sanitarnych – podłączeniu do nich kolejnych obiektów, 2. poprawa czystości powietrza (wymiana kotłów węglowych), 3. zwiększenie segregacji odpadów do wielkości 60%, 4. poprawa estetyki obiektów użyteczności publicznej oraz budynków mieszkalnych w strefie obszaru rewitalizacji. Przedstawione wnioski i sugestie nawiązują do analiz w opracowanej „Diagnoza na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Łukowica” z m-ca listopad 2016 i styczeń 2017. Całość spraw z tym związanych należy połączyć ze „Strategią Rozwoju Gminy Łukowica” przyjętą Uchwałą Nr XVI/96/16 z dn. 2016.06.17 przez Radę Gminy. Te dwa projekty należy przyjąć jako priorytety do realizacji na terenie Gminy Łukowica by była to gmina atrakcyjna do zamieszkania, prowadzenia działalności gospodarczej, rekreacji, wypoczynku i sportu, a przedsiębiorcy mieszkańcy wykorzystując walory naturalne przyczyniali się do rozwoju turystyki oraz przetwórstwa produktów naturalnych.	
11.	Andrzej Koszut			Stworzenie sfery rodzinnej w centrum wsi Jastrzębie w skład, której mogłyby wchodzić: • plac zabaw dla dzieci, • siłownia zewnętrzna, • boisko do piłki plażowej, • wiata z miejscem na ognisko, gdzie mogliby się integrować mieszkańcy wsi (starsi, młodzież i dzieci), 22 pkt. – najwyższy wskaźnik wypadający niekorzystnie w porównaniu do średniej dla gminy	Uwaga nie została uwzględniona. Rewitalizacja nie może opierać się wyłącznie na działaniach związanych ze sferą techniczną bądź przestrzenno-funkcjonalną. W ramach rewitalizacji powinny być również zaplanowane działania „miękkie” z którymi wykażemy komplementarność. Zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy oraz powinien wykazywać istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, w związku z czym niemożliwym jest wyznaczenie obszaru rewitalizacji w każdym z sołectw.





Urząd Gminy Łukowica
Łukowica 334, 34-606 Łukowica
TEL: 18 333 50 21
FAX: 18 330 15 21

12.	Krzysztof Oleksy	Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i rewitalizacji	- Obszar zdegradowany dotyczy gminy Łukowica z wyjątkiem sołectwa Stronie i Świdnik. - Obszar rewitalizacji wyznaczony na centrum Łukowicy, Zawad	- Wyznaczyć jako obszar zdegradowany na całości Gminy Łukowica, wraz ze Stroniem i Świdnikiem. - Zmiany obszaru rewitalizacji w rejon, który przyniesie największe korzyści dla wszystkich mieszkańców. Jesteśmy najbiedniejszą gminą w Polsce, więc w jakimś stopniu powinniśmy być faworyzowani, to wynika z matrycy diagnozy naszej gminy. Porównując średnie wartości dla powiatu, województwa i Polski jesteśmy daleko za nimi, a w szczególności w działalności gospodarczej. Ilość firm oraz numerów REGON jest niewspółmiernie niska do średniej.	Uwaga nie została uwzględniona. Wyznaczenie całego obszaru gminy jako zdegradowany byłoby nieuzasadnione, ponieważ przy delimitacji obszaru badamy występowanie negatywnych zjawisk, odwołując się do średniej dla całej gminy. Przesłankami do wyznaczenia obszaru rewitalizacji jest koncentracja negatywnych zjawisk zdiagnozowanych za pomocą danych statystycznych oraz istotnego znaczenia dla rozwoju lokalnego.
13.	Józef Janik	Mapa pogładowa wyznaczonego obszaru rewitalizacji nie zawiera obszaru rewitalizacji na terenie miejscowości Młynczyńska	Zmiana granicy obszaru rewitalizacji poprzez wyznaczenie nowego obszaru rewitalizacji w miejscowości Młynczyńska, wzdłuż drogi powiatowej K1580 między 2 km a 5 km tej drogi (tj. około 1,5 km od Szkoły Podstawowej w Młynczyńskich w stronę Jastrzębia oraz ok. 1,5 km w stronę Zalesia) w celu wybudowania chodnika.	Główną przesłanką za wyznaczeniem nowego obszaru rewitalizacji są duże zaniedbania w infrastrukturze komunikacyjnej w szczególności w zakresie chodników, jak również zdestawowanego oświetlenia drogi powiatowej (zdeinstalowane lampy oświetleniowe). Ww. zaniedbania są czynnikiem blokującym lokalne inicjatywy rozwojowe, takie jak np. rozwój gospodarstw agroturystycznych. Obecnie powstają tego typu działania jak pokoje gościnne. Bardzo dużo mieszkańców Młynczyńsk jest zainteresowanych organizacją gospodarstw agroturystycznych ale ww. zaniedbania i zdegradowanie sołectwa, jest hamulcem wielu inicjatyw, mogących tworzyć nowe miejsca pracy w tzw. sferze usług. W miejscowości Młynczyńska funkcjonuje prężne Koło Gospodyń Wiejskich. Panie w porze wieczorowej nie mają nawet jak bezpiecznie dotrzeć do wyznaczonego miejsca spotkania, aby rozwijać swoje umiejętności kulinarne oraz zdolności artystyczne. Głównym a zarazem najważniejszym argumentem przemawiającym za budową chodnika, jest poprawa bezpieczeństwa mieszkańców (pieszych), co jest zgodne z zapisem art. 9 ust. 1. pkt 3, ustawy z dnia 3 listopada 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz. 1777), tj. występowanie negatywnego zjawiska przestrzenno-funkcjonalnego. Powyższe jest poparte następującą argumentacją: 1. Zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2012r. poz. 1137, z późn. zm.) dopuszczalna prędkość poza obszarem zabudowanym wynosi 90km/h. W tym miejscu należy zaznaczyć, iż w miejscowości Młynczyńska obszar zabudowany obejmuje obszar mniejszy niż 1 km, zatem w przeważającym obszarze Młynczyńsk dopuszczalna prędkość wynosi 90 km/h, zatem jest to prędkość, która przy braku chodników oraz znikomym	Uwaga została uwzględniona. Wyznaczono dodatkowy podobzdar rewitalizacji, na którym zostaną zaplanowane kompleksowe działania rozwiązujące zdiagnozowane problemy, ponieważ rewitalizacja nie może być utożsamiana wyłącznie ze sferą przestrzenno-funkcjonalną czy techniczną.





Urząd Gminy Łukowica
Łukowica 334, 34-606 Łukowica
TEL: 18 333 50 21
FAX: 18 330 15 21

				oświetleniu drogi, w istotny sposób zagraża bezpieczeństwu pieszych. Wybudowanie chodnika umożliwi wydzielenie ruchu pieszego od ruchu kołowego i w znaczący sposób poprawi bezpieczeństwo. 2. Kolejnym argumentem za tą inwestycją są zmiany w oświacie, a dokładniej zmiany w ustawie Prawo Oświatowe i powrót do 8-klasowej Szkoły Podstawowej wraz z likwidacją gimnazjów, przez co większa liczba uczniów od roku szkolnego 2017/2018 będzie uczęszczać do Szkoły Podstawowej w Młynczyskach. Dlatego, tak ważne jest aby zapewnić dzieciom możliwość bezpiecznego uczęszczania do placówki oświatowej w Młynczyskach. Już dziś na terenie Młynczysk niejednokrotnie mają miejsca niebezpieczne dla zdrowia i życia dzieci sytuacje w ich drodze do i ze szkoły, gdyż przy sporym ruchu samochodowym oraz pieszym, ci drudzy często muszą ustępować miejsca jadącym ze znaczną prędkością samochodom. Niejednokrotnie zdarzają się także bardzo niebezpieczne sytuacje wymagające od kierowców gwałtownego hamowania, gdy za zakrętem nieoświetlonej drogi nagle zauważa on pieszego na drodze. 3. W związku z nową organizacją w systemie kształcenia pojawi się konieczność zorganizowania nowych zajęć świetlicowych oraz dodatkowych zajęć pozalekcyjnych, co bezpośrednio przekłada się na powstanie nowych etatów około oświatowych. 4. Ustalenie dodatkowego obszaru rewitalizacji na terenie Młynczysk, nie spowoduje przekroczenia limitów ustawowych, tj. maks. 20% powierzchni gminy oraz maks. 30% liczby mieszkańców gminy). Zwłaszcza iż głównym celem czy wręcz ideą takich projektów jest likwidacja negatywnych czynników, poprawienie jakości życia i wyrównanie standardów w poszczególnych miejscowościach, a poruszając się po terenie Gminy Łukowica chodniki, często nawet z oświetleniem drogi występują w większości miejscowości. Reasumując proponowany obszar rewitalizacji obejmuje część obszaru zdegradowanego, TYM SAMYM JEST TO NAJBARDZIEJ ZANIEDBANY OBSZAR NA TERENIE GMINY ŁUKOWICA, który cechuje się koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w art. 9 ust. 1. pkt. 3 ustawy o rewitalizacji, który ma istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego. Założeniem czy wręcz istotą ustawy o rewitalizacji jest wyrównywanie szans lokalnych	
--	--	--	--	--	--





Urząd Gminy Łukowica
Łukowica 334, 34-606 Łukowica
TEL: 18 333 50 21
FAX: 18 330 15 21

				społeczności, umożliwienie rozwoju gospodarczego, w taki sposób aby mogły powstawać nowe miejsca pracy. Obecnie przedstawiona przez Urząd Gminy Łukowica „Diagnoza na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji”, która w założeniu pomija obszary najbardziej zdegradowane, tj. z najwyższą koncentracją negatywnych zjawisk (Młynczęska), w przyszłości będzie powodować dalszą degradację obszarów nieobjętych rewitalizacją. Dodatkowo przełoży się na pogłębienie negatywnych zjawisk, a tym samym spowoduje jeszcze większe dysproporcje pomiędzy sołectwami już dobrze rozwiniętymi, jak Łukowica i Przyszowa a sołectwami, o słabej infrastrukturze komunikacyjnej jak Młynczęska. Nie mówiąc już, że w miejscowości Młynczęska nie ma ani jednego budynku podłączonego do sieci kanalizacyjnej, przykładowo w sołectwie Łukowica takich budynków jest 50 %. Z uwagi na powyższe uważam, iż wyznaczenie dodatkowego obszaru rewitalizacji jest konieczne.	
14.	Józef Janik	Mapa pogładowa wyznaczonego obszaru rewitalizacji przedstawia połączone sołectwa Łukowica z Przyszową.	Zmiana granicy obszaru rewitalizacji poprzez wydzielenie odrębnych obszarów rewitalizacji dla sołectw Łukowica i Przyszowa oraz dodanie nowego obszaru rewitalizacji na obszarze sołectwa Młynczęska.	Zgodne z zapisem art. 10 ust. 2, ustawy z dnia 3 listopada 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz. 1777) obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Połączenie sołectw Łukowica i Przyszowa powoduje niepotrzebne „marnowanie” limitów ustawowych, które mogą zostać zaadoptowane na potrzeby innych sołectw. Tym bardziej, że ww. przepis stanowi, że obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic.	Uwaga została uwzględniona częściowo. Na obszarze Gminy Łukowica wyznaczono dwa podobszary rewitalizacji: podobszar I obejmuje część sołectwa Łukowica oraz Przyszowa, połączonych ze sobą ze względu na spójność tego obszaru oraz podobszar II obejmujący część sołectwa Młynczęska, wzdłuż drogi powiatowej K1580. Na obu podobszarach zostaną zaplanowane kompleksowe działania, rozwiązujące zdiagnozowane problemy oraz wykorzystujące potencjały lokalne mające wpływ na rozwój całej gminy.

