

Załącznik nr.1 do Zarządzenia nr 100/2025 Wójta Gminy z dnia 1 października 2025r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym
sporządzony w dniu 1 października 2025 r.**

Oznaczenie według ewidencji gruntów i KW	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Łukowica położona w miejscowości Łukowica która tworzy działkę ew. nr 1020/4, objętej KW Nr NS1L/00031618/8.	Część działki wraz z lokalem usługowym w budynku znajdującym się na gruncie (dawny przystanek PKS) w Łukowicy, Obręb Łukowica, Własność: Gmina Łukowica	Tereny usług wielobranżowych oznaczone symbolem C4U	Część działki o pow. 75m ² przeznaczona na ogródek do konsumpcji lodów. Lokal użytkowy o pow. 24m ² przeznaczony na prowadzenie działalności małej gastronomii handlowej.	Miesięczny czynsz za grunt 292,45 zł brutto. Czynsz za lokal użytkowy 584,74 zł brutto, płatny do 10-go dnia każdego miesiąca. Okres najmu 5 lat	Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Najem nieruchomości w trybie bezprzetargowym na podstawie Uchwały Nr XII/86/25 Rady Gminy Łukowica z dnia 29 września 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.lukowica.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łukowicy, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości

Wywieszono na tablicy w dniu: 02. PAŹ. 2025 2025 r.

Zdjęto z tablicy w dniu: 2025 r.

WÓJT
mgr inż. Bogdan Łuczkowski