

UCHWAŁA Nr XXIX/192/18
Rady Gminy Łukowica
z dnia 19 marca 2018 r.

w sprawie: zasad udzielania dotacji na wymianę nieekologicznych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w ramach projektów finansowanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 art. 40 ust. 1 art. 41 ust. 1 art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 poz. 2232 z 2018 r. poz. 130) w zw. art. 400a ust. 1 pkt 21 i 22 i art. 403 ust. 2, 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 519 poz. 785, poz. 898, poz. 1089, poz. 1529, poz. 1566, poz. 1888, poz. 1999, poz. 2056, poz. 2290) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1523) **Rada Gminy Łukowica u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e:**

§1.

Przyjmuje się do realizacji Regulamin określający zasady udzielania dotacji w ramach projektu pn. „Obniżenie poziomu niskiej emisji w Gminie Łukowica” - Poddziałania 4.4.3 „Obniżenie poziomu niskiej emisji (paliwa stałe) –SPR” finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020 w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

Regulamin, o którym mowa w § 1, określa zasady udzielania dotacji, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji oraz sposób rozliczania i kontrolę wykorzystania dotacji.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukowica .

§4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Maria Tomaszek

REGULAMIN

**Zasady udzielania dotacji na wymianę nieekologicznych urządzeń grzewczych
w gospodarstwach domowych w ramach projektu pn. „Obniżenie poziomu niskiej emisji w
Gminie Lukowica” - Poddziałania 4.4.3 „Obniżenie poziomu niskiej emisji (paliwa stałe) – SPR”
finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata
2014 – 2020**

§1.

Definicje.

Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenia użytych w nim wyrazów:

Budynek - budynek mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, posiadający fundamenty i dach, służący zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, znajdujący się na terenie Gminy Lukowica, w którym rozpoczęto użytkowanie.

Wójt – Wójt Gminy Lukowica.

Dotacja - środki finansowe przyznane Inwestorowi na podstawie Umowy za wykonanie Inwestycji.

Gmina - Gmina Lukowica.

Inwestycja - wymiana Starego źródła ciepła na Nowe źródło ciepła na zasadach Programu i Regulaminu.

Inwestor - Wnioskodawca, który pozytywnie przeszedł weryfikację złożonego Wniosku, zakwalifikował się do Projektu i podpisał Umowę z Gminą.

Koszty kwalifikowane - koszty poniesione na zakup materiałów, urządzeń i wykonanych prac, na podstawie których ustalana jest wysokość Dotacji do zadań realizowanych w ramach Projektu.

Lokal mieszkalny - wydzielona trwałymi ścianami w obrębie Budynku izba lub zespół izb przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych. Może on stanowić odrębny przedmiot własności jeżeli jest wyodrębniony z nieruchomości.

Modernizacja energetyczna - zalecenia wykonania prac termomodernizacyjnych zwiększających efektywność energetyczną i ograniczających zapotrzebowanie Budynku na energię pierwotną (np. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, termoizolacja ścian zewnętrznych, stropów, dachu), których zasadność wynika z przeprowadzonej oceny energetycznej i umożliwia spełnienie minimalnego standardu efektywności energetycznej Budynku (wskaźnik EPH+W) określonej w ocenie.

Nowe źródło ciepła - wysokosprawne i ekologiczne źródło spalające paliwa stałe charakteryzujące się minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w przepisach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących **ekoprojektu** do produktów związanych z energią. Dodatkowo kotły muszą być wyposażone w automatyczny podajnik paliwa i nie będą posiadały rusztu awaryjnego, ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.

Projekt - „Obniżenie poziomu niskiej emisji w Gminie Lukowica”

Program - Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020 Regionalna polityka energetyczna, działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, poddziałanie 4.4.3 Obniżenie poziomu niskiej emisji (paliwa stałe) – SPR

Regulamin - niniejszy regulamin, określający zasady udzielania Dotacji, tryb postępowania w sprawie udzielania Dotacji oraz sposób rozliczania i wykorzystania Dotacji.

Stare źródło ciepła - istniejące niskowydajne i nieekologiczne urządzenie grzewcze centralnego ogrzewania na paliwo stałe (piec, kocioł, piece kaflowe).

Urząd - Urząd Gminy Lukowica.

Umowa - umowa pomiędzy Inwestorem a Gminą określająca szczegółowe warunki udzielenia, rozliczania Dotacji oraz wysokość Dotacji na realizację Inwestycji.

Wnioskodawca - osoba fizyczna ubiegająca się o przyznanie Dotacji w ramach Projektu, posiadająca tytuł prawny do nieruchomości lub lokalu mieszkalnego (właściciel, współwłaściciel, użytkownik wieczysty).

Wniosek - pisemna prośba Wnioskodawcy o podpisanie Umowy o udzielenie Dotacji w ramach Projektu, wraz ze wskazaniem zakresu i orientacyjnych kosztów Inwestycji.

Wykonawca - przedsiębiorca dokonujący na zlecenie Inwestora wymiany źródła ciepła i/lub zasobnika ciepłej wody użytkowej (c.w.u.) i/lub instalacji c.o. i/lub c.w.u., zgodnie z zasadami Regulaminu i Projektu.

§2.

Postanowienia ogólne.

1. Niniejszy Regulamin określa zasady udzielania Dotacji, tryb postępowania w sprawie udzielania Dotacji oraz sposób rozliczania i kontrolę wykorzystania Dotacji.
2. Celem realizacji Projektu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w wyniku procesów spalania paliw stałych, a w szczególności redukcja emisji CO₂ w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Lukowica.
3. Dotacja przysługuje jednorazowo do Budynku lub Lokalu mieszkalnego.
4. Dotacja może być udzielona temu samemu Wnioskodawcy tylko raz, bez względu na ilość modernizowanych kotłowni przez Wnioskodawcę.
5. Dotacja może być udzielona osobie fizycznej posiadającej tytuł prawny do Budynku lub Lokalu mieszkalnego, wynikający z prawa własności, współwłasności, użytkowania wieczystego.

6. Dotacja może zostać udzielona różnym lokalom mieszkaniowym w jednym Budynku pod warunkiem, że są one ogrzewane systemami grzewczymi niepowiązаныmi ze sobą, a każda z nich odrębnie uzyska wymagany efekt ekologiczny.

7. Dofinansowanie będzie udzielone do Budynku przeznaczonego na cele mieszkaniowe.

8. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie trwania projektu Inwestor jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy na rzecz nowego podmiotu uprawnionego do nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomieniu Wójta o dokonaniu zbycia lub zwrotu Dotacji.

9. Warunkiem niezbędnym do uzyskania Dotacji jest spełnienie przez Inwestora poniższych warunków:

1) zaakceptowanie oceny energetycznej Budynku wykonanej przez audytora zewnętrznego;

2) wykonanie modernizacji energetycznej Budynku w zakresie określonym w ocenie energetycznej Budynku;

3) likwidacja Starego źródła ciepła i przystąpienie do użytkowania Nowego źródła ciepła;

4) zastosowanie właściwego Nowego źródła ciepła;

5) wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej w zakresie wynikającym z przeprowadzonej oceny energetycznej.

11. Zakres rzeczowy Inwestycji wynikający z współfinansowania obejmował będzie wykonanie:

1) demontażu Starego źródła ciepła i jego likwidacji;

2) montażu Nowego źródła ciepła;

3) wewnętrznej instalacji w Budynku, niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania nowego systemu ogrzewania.

12. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem stosuje się zapisy Programu i Projektu.

§3.

Forma i wysokość dofinansowania Inwestycji.

1. Maksymalna kwota dofinansowania montażu kotła obliczana jest w następujący sposób:

RODZAJ INWESTYCJI	ZAKRES DZIAŁANIA	WARTOŚĆ DOFINANSOWANIA
Wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła	zakup nowego źródła ciepła na paliwo stałe (ekogroszek i pellet) .	Dofinansowanie do nowych urządzeń grzewczych będzie przekazywane maksymalnie do wysokości mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzenia oceny energetycznej budynku i będzie wynosiło: a. 550 zł/kW dla zapotrzebowania do 10 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie

		<p>b. 500 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 10 kW do 15 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie</p> <p>c. 450 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 15 kW do 20 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie</p> <p>d. 400 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 20 kW mocy wyznaczonej w ocenie</p> <p>Maksymalna wielkość dofinansowania będzie wynosiła:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie więcej niż 8 000 zł/kocioł w przypadku budynku jednorodzinnego - nie więcej niż 10 000 zł/kocioł w przypadku budynku wielorodzinnego, dla którego jest wprowadzane wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego lokalu;
Wymiana instalacji wewnętrznej	Zakup materiałów w niezbędnych do modernizacji instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania montaż i modernizacja instalacji wewnętrznej w nieruchomości w zakresie wynikającym z audytu energetycznego, jeżeli nowe źródło ciepła będzie na ekogroszek lub pellet (poddziałanie 4.4.3)	dla nieruchomości jednorodzinnej do 1 000. zł lub wielokrotność 1 000 zł zgodna z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych, nie więcej niż 80 zł/1m ² ogrzewanej powierzchni;

3. Wysokość przekazanej Inwestorowi Dotacji będzie uzależniona od faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych weryfikowanych na podstawie dostarczonych przez Inwestora faktur i/lub rachunków, z uwzględnieniem zapisów zawartych w ocenie energetycznej.

4. Przedmiotem Dotacji są koszty kwalifikowane określone w § 4 i wynikające ze sporządzonej oceny energetycznej nieruchomości.

5. Projekt realizowany jest do wysokości środków finansowych przeznaczonych na ten cel.

6. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru Nowego źródła ciepła oraz wyboru Wykonawcy.

§4.

Zakres Kosztów kwalifikowanych.

1. Koszty kwalifikowane stanowią w szczególności:

- 1) demontaż Starego źródła ciepła;
 - 2) likwidacja Starego źródła ciepła;
 - 3) zakup i montaż Nowego źródła ciepła;
 - 4) zakup i montaż niezbędnej armatury i osprzętu;
 - 5) wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u. jeżeli jest zalecane lub wymagane.
2. Koszty poniesione przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji Inwestycji uznaje się za niekwalifikowane:
- 1) uzyskanie pozwoleń niezbędnych do wykonania poszczególnych działań objętych Inwestycją;
 - 2) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem Projektu;
 - 3) zakup przenośnych urządzeń grzewczych;
 - 4) zakup i montaż automatyki pogodowej, pokojowej – jako elementu dodatkowego wyposażenia;
 - 5) zakup i montaż źródeł ciepła o parametrach emisji nie zgodnych z założeniami Programu;
 - 6) wykonanie modernizacji energetycznej Budynku.

§5.

Warunki przystąpienia Wnioskodawcy do Projektu oraz procedura przyznania Dotacji.

1. Warunkiem przystąpienia do Projektu jest złożenie przez Wnioskodawcę Wniosku o podpisanie Umowy, pod warunkiem zaakceptowania zapisów zawartych w ocenie energetycznej.
2. O zakwalifikowaniu do Projektu decyduje kolejność wpływu Wniosków do Urzędu.
3. Wnioski będą rozpatrzone pozytywnie do wysokości przeznaczonych środków finansowych na zadania realizowane w ramach Projektu.
4. Wnioski, które nie uzyskały dofinansowania, ze względu na wyczerpanie środków finansowych przeznaczonych na realizację zadania w ramach Projektu, będą wpisane na listę rezerwową.
5. W przypadku zwolnienia środków finansowych Umowa o Dotację zostanie podpisana z Wnioskodawcą z listy rezerwowej.
6. Warunkiem przyznania Dotacji jest uzyskanie wymaganego efektu ekologicznego.
7. Przed udzieleniem Dotacji zostanie podpisana z Wnioskodawcą Umowa, określająca w szczególności:
 - 1) wysokość Dotacji, cel, opis zakresu rzeczowego zadania, na którego realizację przekazywane będą środki;
 - 2) termin wykorzystania Dotacji;
 - 3) termin i sposób rozliczenia udzielonej Dotacji oraz termin zwrotu Dotacji;
 - 4) sposób kontroli dotowanej Inwestycji.
8. Podstawą do zawarcia umowy będzie dołączenie dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do dysponowania Budynkiem lub Lokalem mieszkalnym objętym Inwestycją. W przypadku, gdy Wnioskodawca nie jest jedynym właścicielem Budynku lub Lokalu mieszkalnego, zobowiązany jest do przedłożenia pisemnej zgody pozostałych właścicieli na wymianę źródła ciepła.

9. Ocena energetyczna Budynku będzie stanowiła załącznik do Umowy.

10. Inwestor zobowiązany jest do:

- 1) realizacji zadań z należytą starannością, ponoszenia wydatków celowo, rzetelnie, racjonalnie oszczędnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz w sposób, który zapewni prawidłową i terminową realizację Projektu oraz osiągnięcie zaplanowanych dla Inwestycji wskaźników;
- 2) likwidacji starego kotła i bezpieczną jego utylizację;
- 3) użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w Budynku, zgodnie z jego przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcji;
- 4) nie dokonywania nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów (np. dorobiony dodatkowy ruszt);
- 5) przestrzegania parametrów paliwa dopuszczonego przez producenta urządzenia w instrukcji użytkowania urządzenia, w tym wyrażenia zgody na pobranie i zbadanie próbki paliwa w celu zbadania jej parametrów;
- 6) zapewnienia prawidłowych warunków składowania opału w celu jego ochrony przed zawilgoceniem;
- 7) dokonywania niezbędnych napraw, przeglądów i konserwacji na swój koszt;
- 8) udostępnienia pomieszczenia kotłowni celem przeprowadzenia kontroli przez osoby upoważnione przez Wójta lub Instytucję Zarządzającą RPO WM.

9. Gmina wykluczy z udziału w Projekcie Inwestora, który nie przestrzega warunków określonych w Projekcie, Regulaminie lub Umowie.

§6.

Tryb postępowania w sprawie rozliczania Dotacji.

1. Po zakończeniu realizacji Inwestycji, w terminie określonym w Umowie, Inwestor składa wniosek o wypłatę Dotacji wraz z następującymi dokumentami:

- 1) kserokopia faktur VAT i/lub rachunków, wystawionych na Inwestora, potwierdzających poniesione wydatki wraz z oryginałem faktur i/lub rachunków do wglądu. Jeśli faktury i/lub rachunki nie zawierają szczegółowej informacji o poniesionych kosztach, Inwestor załącza dodatkowo odrębny dokument potwierdzony przez Wykonawcę i Inwestora zawierający informacje o rodzaju wydatków i wysokości poniesionych kosztów;
- 2) dowód potwierdzenia dokonania zapłaty za zrealizowaną Inwestycję;
- 3) protokół odbioru technicznego sporządzony przez Wykonawcę dokonującego wymiany systemu ogrzewania zawierający zakres wykonanych prac modernizacyjnych oraz potwierdzenie demontażu i likwidacji Starego źródła ciepła i montażu Nowego źródła ciepła wraz z podaniem liczby trwale wyłączonych palenisk lub kotłów, informację o mocy (w kW) zdemontowanego urządzenia (nie dot. pieców kaflowych) oraz dane techniczne zainstalowanego źródła ciepła tj. moc kotła w kW, sprawność cieplną, rodzaj paliwa;

4) kserokopię dokumentu zawierającego dane techniczne urządzenia grzewczego wraz z atestem - certyfikatem energetyczno-emisyjnym potwierdzającym spełnienie przez Nowe źródło ciepła wymagań określonych w Regulaminie;

5) potwierdzenie likwidacji Starego źródła ciepła (protokół likwidacji, karta przekazania odpadu, potwierdzenie zezłomowania);

6) dokumentację fotograficzną nowego źródła ciepła i zmodernizowanych elementów instalacji;

7) w przypadku konieczności wykonania termomodernizacji budynku, wynikającej z oceny energetycznej -dokument zawierający informacje o zakresie wykonanych prac termomodernizacyjnych (np. protokół, faktura dokumentująca rodzaj i parametry zakupionego materiału oraz wykonanej usługi, dokumentacja fotograficzna wykonanych prac termomodernizacyjnych)

2. W przypadku stwierdzenia braków formalnych we wniosku o rozliczenie Dotacji Inwestor zostanie wezwany do uzupełniania wniosku. Do czasu przedłożenia uzupełnień wniosek pozostanie bez rozpatrzenia.

3. W przypadku pozytywnej weryfikacji przedłożonych dokumentów, o których mowa w punkcie 1, Gmina przekaże dotację Wnioskodawcy zgodnie z zawartą Umową.

§7.

Sposób kontroli dotowanej Inwestycji.

1. Gmina ma prawo do przeprowadzenia kontroli działań Inwestora w zakresie:

1) realizacji Inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji;

2) sposobu eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat licząc od zakończenia i rozliczenia Projektu.

2. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.

3. Kontrola ma na celu potwierdzenie:

1) wykonania wskazanych termomodernizacji Budynku (zgodnie z oceną);

2) wykonania obowiązku likwidacji starego kotła;

3) eksploatacji dofinansowanych systemów grzewczych, tj. użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w Budynku, braku nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów;

4) przestrzegania parametrów paliwa dopuszczonego przez producenta urządzenia w instrukcji obsługi (kotły na ekogroszek i pellet);

5) zapewnienia prawidłowych warunków składowania stosowanego paliwa;

6) prawidłowości wykorzystania środków Dotacji zgodnie z postanowieniami umowy oraz zastosowania urządzeń posiadających wymagane certyfikaty energetyczno-emisyjne i certyfikaty zgodności z normą;

7) prawidłowego wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;

8) stosowania odpowiedniego paliwa zgodnego z wymaganiami określonymi w certyfikacie energetyczno-emisyjnym urządzenia grzewczego.

§8.

Zwrot dotacji.

1. W przypadkach gdy dotacja udzielona inwestorowi, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U z 2016r. poz. 1870 z późn. zm.).

2. Inwestor zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej Dotacji zgodnie z pkt. 1 jeżeli:

1) Nowe źródło ciepła, na które uzyskał Dotację, zostanie zdemontowane lub zmodyfikowane (np. poprzez dorobienie dodatkowego rusztu) przed upływem 5 lat licząc od zakończenia i rozliczenia Projektu;

2) Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację, jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji pieca/kotła;

3) w dokumentach stanowiących podstawę do udzielenia i wypłaty Dotacji podał nieprawdziwe informacje, na podstawie których Dotacja została wypłacona;

4) zaniecha, w okresie do 5 lat licząc od zakończenia i rozliczenia Projektu, korzystania z paliw ekologicznych i powróci do dotychczasowego sposobu ogrzewania Budynku;

5) nie będzie przestrzegał zasad zawartych w Regulaminie.

§9.

Zmiany Regulaminu.

Wszelkie zmiany Regulaminu następują w drodze uchwały Rady Gminy Lukowica.

Przewodniczący Rady Gminy Lukowica

Maria Tomaszek

