

Umowa z Beneficjentem Ostatecznym

Nr

Zawarta w dniu w pomiędzy Gminą z siedzibą
w

.....
.....

NIP

reprezentowaną przez

1.

1.1.

Zwaną w dalszej części umowy Gminą

a

Panią/Panem

PESEL

Zamieszkałą/ym w:

.....
.....
.....
.....

Legitymującym się dowodem osobistym:

seria..... Nr

Wydanym przez

.....

oraz (*niepotrzebne skreślić*)

Panią/Panem.....

PESEL

Zamieszkałą/ym w:

.....
.....
.....

Legitymującym się dowodem osobistym: seria.....Nr

Wydanym przez

.....
Zwanym / zwanymi dalej **Beneficjentem Ostatecznym**

uprawnionym do dysponowania nieruchomością:

Nazwa dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości	
Współwłaściciele:	
Adres lokalizacji	Ulica
Numer działki ewidencyjnej	Miejscowość
Obręb	Inne informacje:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dofinansowanie z tytułu usług w zakresie:

- 1.1. Demontaż pokryć dachowych wykonanych z elementów zawierających azbest w tym demontaż pokrycia dachowego i jego zabezpieczenie, transport wraz z załadunkiem i rozładunkiem oraz unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych.
- 1.2. Odbiór odpadów zgromadzonych na posesjach przed wejściem w życie przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów

zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649), w tym fizyczny odbiór odpadu przez Wykonawcę, transport wraz z załadunkiem i rozładunkiem oraz unieszkodliwienie na składowisku.

2. Prace – usługi wskazane w punkcie 1.1. oraz/lub 1.2. zostaną wykonane przez Wykonawcę wskazanego przez Gminę.
3. Usługa jest dofinansowana dzięki wsparciu ze **Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy** w ramach Obszaru Priorytetowego: 2.Środowisko i infrastruktura, Obszar Tematyczny: Odbudowa, remont, przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury oraz poprawa stanu środowiska, Cel.1 Poprawa usług z zakresu infrastruktury miejskiej w celu podniesienia standardu życia i promowania rozwoju gospodarczego. Projekt realizowany w zakresie redukcji zagrożenia azbestem na podstawie umowy w sprawie realizacji projektu URP/SPPW/2.1.1/KIK/71 z dnia 12 lipca 2012 r, pn. „**Demontaż i bezpieczne składowanie wyrobów zawierających azbest z obszaru województwa małopolskiego**”,
4. Beneficjent Ostateczny został wybrany po złożeniu Deklaracji nr w odpowiedzi na Konkurs nr..... ogłoszony w dniu
5. Gmina co do zasady zabezpiecza pokrycie 100% kosztów realizacji usług wymienionych w pkt 1.
6. Dofinansowanie, o którym mowa w pkt. 5 jest realizowane ze środków Gminy poprzez bezpośrednie rozliczenie 100% prac zrealizowanych u Beneficjenta Ostatecznego, z Wykonawcą (tj. dokonanie zapłaty za 100% prac czyli pokrycie zarówno kosztów kwalifikowanych).

§ 2

1. Gmina na podstawie Regulaminu projektu pn. „Demontaż i bezpieczne składowanie wyrobów zawierających azbest z obszaru województwa małopolskiego” przyjętego w dniu 6 września 2012 roku przez Komitet Sterujący Projektu przyznaje Beneficjentowi Ostatecznemu dofinansowanie na pokrycie kosztów realizacji usług/zadań:
 - 1.1. Demontaż pokryć dachowych wykonanych z elementów zawierających azbest – szacunkowa wartość liczbowa m².
 - 1.2. Usunięcie odpadów zgromadzonych na posesjach - szacunkowa wartość liczbowa..... kg/Mg.
2. Szacowana łączna wartość dofinansowania (pokrycie kosztów kwalifikowanych) wynosi: zł (słownie:). w tym:
 - 2.1. **Demontaż pokryć dachowych wykonanych z elementów zawierających azbest – szacunkowa wartość liczbowax... ..zł za m² =..... zł brutto**
 - 2.2. **Usunięcie odpadów zgromadzonych na posesjach - szacunkowa wartość liczbowax.....zł za Mg =..... zł brutto**
1. Zwrot dofinansowania, przez Beneficjenta Ostatecznego, pokrywającego realizację usługi w zakresie kosztów niekwalifikowanych powinien nastąpić w terminie, na konto nr.....

2. Wartość ostatecznego dofinansowania, o którym mowa w §2, określi protokół Wykonawcy po zakończeniu robot, potwierdzony przez Beneficjenta Ostatecznego i zaakceptowany przez Gminę.

§ 3

Obowiązki Gminy

1. Gmina przekaze Beneficjentowi Ostatecznemu informację o Wykonawcy realizującym usługi na terenie Beneficjenta Ostatecznego.
2. Gmina przekaze Beneficjentowi Ostatecznemu pakiet dokumentów związanych z zasadami bezpieczeństwa na terenie objętym realizacją usługi.

§ 4

Obowiązki Beneficjenta Ostatecznego

1. Beneficjent Ostateczny:
 - a. Przekaze mieszkańcom obiektu / użytkownikom obiektu/ posesji informację o realizacji projektu, jego zakresie i zasadach bezpieczeństwa.
 - b. Dokona uzgodnień ostatecznego harmonogramu realizacji prac z Wykonawcą
 - c. Udostępni teren / obiektu Wykonawcy zgodnie z wyznaczonym terminem.
2. W miarę możliwości Beneficjent Ostateczny będzie uczestniczył w procesie prac w celu potwierdzenia ostatecznych pomiarów wielkości wykonanej usługi tj. np. m2 powierzchni dachu oraz kg zbieranego azbestu.
3. Beneficjent Ostateczny potwierdzi realizację usługi przez Wykonawcę na drukach obowiązujących w projekcie i związanych z warunkami procesu zbiorki odpadu niebezpiecznego.

§ 5

1. Gmina może odstąpić od umowy bez ponoszenia kar umownych względem Beneficjenta Ostatecznego w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o sytuacji zaistnienia istotnej zmiany ~~lub~~ okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Beneficjent może żądać wyłącznie dokonania rozliczenia dofinansowania (tj. dokonania płatności dla Wykonawcy) w zakresie części umowy do dnia wypowiedzenia.
2. Gmina ma prawo do rozwiązywania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku:

- 2.1. Przewlekłego i nieuzasadnionego uchylania się od postanowień umowy w szczególności nieuzgodnienia harmonogramu prac oraz nieudostępnienia terenu/obiektu dla Wykonawcy wykonywania usług, nieuzasadnionych przesunięć w realizacji harmonogramu jak również zgłoszonego przez wykonawcę niezastosowania zasad bezpieczeństwa przez Beneficjenta Ostatecznego w trakcie wykonywania prac, a także podejmowanie działań nieuprawnionych, sprzecznych z obowiązującym prawem.
- 2.2. Niedotrzymania innych postanowień umowy
3. Umowa może być rozwiązana z przyczyn /z wniosku Beneficjenta Ostatecznego w sytuacji:
 - 3.1. Nagłych zdarzeń losowych i rodzinnych – bez ponoszenia kar umownych w okresie kiedy prace jeszcze nie zostały rozpoczęte
 - 3.2. Nagłych zdarzeń losowych i rodzinnych – w sytuacji kiedy prace są rozpoczęte.
4. W sytuacji pkt., 2 Gmina ma prawo żądać kar umownych w wysokości do 150% wartości przyznanego dofinansowania zgodnie z §2 pkt. 2.

§ 6

Beneficjent Ostateczny nie dokonana ponownego założenia materiału zawierającego azbest na pokrycie dachowe i jest świadomy, iż ponowne wykorzystanie tego odpadu niebezpiecznego w ciągu 5 lat od daty zakończenia projektu tj. będzie skutkować zwrotem faktycznego dofinansowania powiększonego o kary umowne tj. łącznie do wysokości 150% wartości faktycznie udzielonego dofinansowania (§ 2 pkt. 2).

§ 7

Beneficjent Ostateczny podda się kontroli w formie wizji lokalnej, która może nastąpić zarówno w okresie realizacji projektu jak i w ciągu 5 lat po jego zakończeniu. Kontrola będzie dokonana przez Gminę i/lub inne instytucje uprawnione do kontroli w ramach Projektu o którym mowa w § 1.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory wynikłe z zastosowania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy sąd.

§ 12

Niniejszą umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach,
w tym dla Beneficjenta Ostatecznego oraz dla Gminy

GMINA

BENEFICJENT OSTATECZNY